

ГРАД НОВИ САД

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Нови Сад, Радничка 2

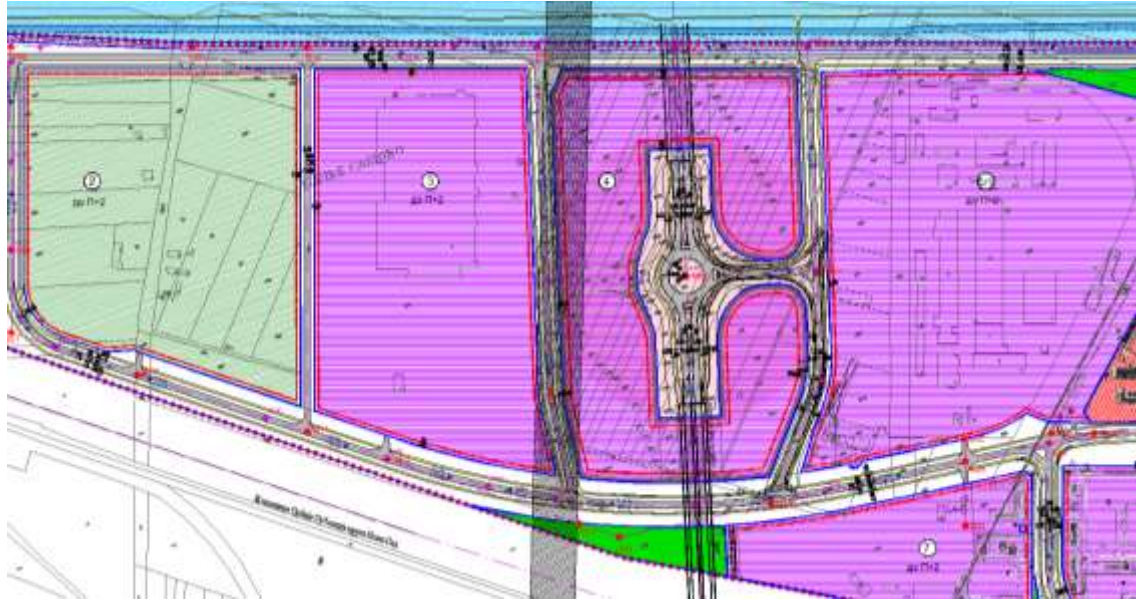
### ПРИМЕДБА НА ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ

#### ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ „СЕВЕР“ II У НОВОМ САДУ

Поздрављамо предлог за нову локацију Кванташке пијаце у овој радној зони која је изградњом Булевара Европе стекла значајну атрактивност. Ту је погодан смештај различитих радно-услужних садржаја који су потребни великом броју грађана, како корисницима, тако и пружаоцима услуга. Зато је добар избор локације за ову пијацу у близини кружне раскрснице којим се саобраћајнице радне зоне повезују са Булеваром Европе.

**Због тога што је Булевар Европе одлично повезан са свим главним градским саобраћајницама, као и са излазним правцима ка насељеним местима Града Новог Сада, указујемо на велики значај локација у блоку 4, у чијем средишту је поменута кружна раскрсница.** Према нацрту Плана, те површине од око 10 ha намењују се за пословање (до П+2, мин. парцеле од 500 m<sup>2</sup>). Површину блока чине уске, косо постављене парцеле некадашњих њива, неизграђене су, па су идеалне за укрупњавање како би се формирале функционално прихватљиве грађевинске парцеле за изградњу.

Сматрамо да неопходност препарцелације у блоку 4 треба искористити за смештај градских функција које до сада нису нашле квалитетну локацију у другим деловима града. Зато **предлажемо да се у том блоку број 4 пронађе адекватна локација за комплекс ватрогасног дома (најмање 2,35 ha), као функцију која је далеко усаглашенија са преовлађујућом наменом пословања.** Тиме би се избегли сукоби са грађанима који упорно тврде да преовлађујућа зона становања на Телепу није прихватљива за обуку ватрогасне службе и дејство на територији целог Града. Зато сматрају да им је на Телепу „отета“ локација вишедеценијски планираног парка, са спортским садржајима.



У Новом Саду,  
18.07.2019.

Подносилац примедбе:

Урбанистичка стража

Контакт: [urbanisticka.straza@gmail.com](mailto:urbanisticka.straza@gmail.com)